

**PINSEKIRKEN
KOLDING KIRKE CENTER**

OLE RØMERS VEJ 8
6000 KOLDING

ÅRSREGNSKAB FOR PERIODEN 01.01.2017 - 31.12.2017
18. REGNSKABSÅR

CVR. NR. 25 26 12 08

Årsregnskabet er fremlagt og
godkendt på kirkens
menighedsmøde
den / 2018

dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | |
|---|---|
| Foreningsoplysninger | 3 |
| Ledelsens beretning og påtegning | 4 |
| Resultatopgørelse 01.01.2017 - 31.12.2017 | 5 |
| Aktiver | 6 |
| Passiver | 7 |
| Noter til årsregnskabet | 8 |
| Specifikationer | 9 |

FORENINGSOPLYSNINGER

Foreningen

Pinsekirken
Kolding Kirke Center
Ole Rømers Vej 8
6000 Kolding

Telefon: 26 46 64 88

CVR-nr.: 25 26 12 08

Stiftet: 01.03.2000

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Intern revisor

Steen Timmermann

Ledelse

Tove Merrild
Lars Bjarke Christensen
Marian Staal
Jørgen Høier

Pengeinstitut

Jutlander Bank
Egepladsen 2
9550 Mariager

LEDELSENS BERETNING OG PÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for 2017 for Pinsekirken Kolding Kirke Center.

Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2017.

Det er endvidere vor opfattelse, at ledelsen beretning indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi indstiller årsregnskabet til godkendelse.

Kolding, den 20. januar 2018

I ledelsen

Tove Merrild

Lars Bjarke Christensen

Marian Staal

Jørgen Høier

1/2/NL

Som valgt intern revisor har jeg gennemgået årsregnskabet med tilhørende bilag for 2017 og min gennemgang har ikke givet anledning til bemærkninger.

Steen Timmermann

RESULTATOPGØRELSE 01.01.2017 - 31.12.2017

| | Budget | Regnskab | Regnskab |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|
| | 2018 | 2017 | 2016 |
| Tiende og faste bidrag | 420.000 | 386.269 | 310.987 |
| Kollekter og gaver i øvrigt | 42.000 | 46.280 | 40.334 |
| Cafeindtægter | 0 | 2.446 | 5.615 |
| Huslejeindtægter | 31.200 | 31.700 | 31.200 |
| Salg bøger | 0 | 3.428 | 2.210 |
| Tips og lotto | 2.800 | 2.847 | 3.059 |
| Diverse indtægter | 0 | 21.605 | 36.869 |
| Indtægter | 496.000 | 494.575 | 430.274 |
| Ejendommens drift iflg. specifikation | -109.268 | -95.164 | -117.341 |
| Kontorartikler, litteratur, porto og telefon | -1.908 | -2.513 | -2.668 |
| It drift og udstyr | -10.273 | -12.057 | -7.224 |
| Mindre anskaffelser | -5.000 | -6.633 | -8.399 |
| Opmærksomhed | -2.500 | -8.384 | -5.728 |
| Gebyrer bank mv. | -1.800 | -795 | -1.525 |
| Løn, honorar, pension, kurser, kørsel mv. | -149.972 | -134.068 | -86.466 |
| Bespisning | -6.000 | -4.651 | -3.950 |
| Køb bøger | -3.600 | -2.314 | -1.000 |
| Frikirkenet, webudgifter mv. | -8.000 | -6.500 | -6.500 |
| BTU | -6.000 | -22.500 | 0 |
| Forsikringer | -4.000 | -4.044 | 0 |
| Omkostninger | -308.321 | -299.623 | -240.801 |
| Renteudgifter bank | 0 | 0 | -1 |
| Renteudgifter boliglån | -25.200 | -26.286 | -28.901 |
| Renteudgifter DLR | -20.400 | -21.450 | -22.663 |
| Finansielle poster..... | -45.600 | -47.736 | -51.565 |
| ÅRETS RESULTAT | 142.079 | 147.216 | 137.908 |
| RESULTATDISPONERING | | | |
| Afdrag boliglån | 46.817 | 49.514 | 46.699 |
| Afdrag DLR | 34.567 | 33.894 | 33.233 |
| Hensat til mission | 46.200 | 43.255 | 35.132 |
| Overført resultat | 14.495 | 20.553 | 22.844 |
| DISPONERET I ALT | 142.079 | 147.216 | 137.908 |

BALANCE PR. 31.12.2017

AKTIVER

| <u>NOTE</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|--|------------------|------------------|
| Ejendommen Ole Rømers Vej 8, anskaffelsessum | 1.750.000 | 1.750.000 |
| Ombygning og forbedring | 321.979 | 321.979 |
| MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT | 2.071.979 | 2.071.979 |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | 2.071.979 | 2.071.979 |
| Andre tilgodehavender | 637 | 2.131 |
| TILGODEHAVENDER I ALT | 637 | 2.131 |
| Danske Bank 0445053..... | 92 | 0 |
| Jutlander 953466 | 31.895 | 44.756 |
| LIKVIDE BEHOLDNINGER | 31.987 | 44.756 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | 32.624 | 46.887 |
| AKTIVER I ALT | 2.104.603 | 2.118.866 |

BALANCE PR. 31.12.2017

PASSIVER

| <u>NOTE</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|--|------------------|------------------|
| Egenkapital | 823.066 | 720.290 |
| Overført resultat m.v. | 103.793 | 102.776 |
| EGENKAPITAL I ALT | 926.859 | 823.066 |
| | | |
| Hensættelse reovering ejendom | 0 | 0 |
| Hensat indeværende år | 0 | 170.000 |
| Anvendt indeværende år | 0 | -170.000 |
| HENSAT RENOVERING I ALT | 0 | 0 |
| | | |
| Hensættelse til mission | 81.684 | 61.855 |
| Hensat indeværende år | 43.255 | 35.132 |
| Anvendt indeværende år | -77.341 | -15.303 |
| HENSAT MISSION I ALT | 47.598 | 81.684 |
| | | |
| DLR | 694.706 | 728.600 |
| Jutlander 2072070502 | 430.096 | 479.610 |
| LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT | 1.124.802 | 1.208.210 |
| | | |
| Danske Bank 0445053 | 0 | 81 |
| Skyldige omkostninger | 0 | 2.519 |
| Skyldig a-skat og am-bidrag | 4.044 | 2.056 |
| Depositum nøgler | 1.300 | 1.250 |
| KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT | 5.344 | 5.906 |
| | | |
| GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT | 1.130.146 | 1.214.116 |
| | | |
| PASSIVER I ALT | 2.104.603 | 2.118.866 |

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

| Egenkapital | 2017 | 2016 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Egenkapital | 823.066 | 720.290 |
| <i>Overført resultat m.v.</i> | | |
| <u>Afdrag prioritetstgæld</u> | | |
| Afdrag i år | 83.408 | 79.932 |
| Afdrag prioritetstgæld i alt | 83.408 | 79.932 |
| <u>Overført resultat</u> | | |
| Årets resultat | 20.553 | 22.844 |
| Udviklingsfond primo | -168 | -168 |
| Overført resultat i alt | 20.385 | 22.676 |
| <u>Udviklingsfond</u> | | |
| Kollekt/hensat tidligere år | 168 | 168 |
| Kollekt/hensat indeværende år | 0 | 1.818 |
| Anvendt indeværende år | -168 | -1.818 |
| Udviklingsfond i alt | 0 | 168 |
| <i>Overført resultat m.v. i alt</i> | <u>103.793</u> | <u>102.776</u> |
| SALDO PR. 31.12.2017 | <u>926.859</u> | <u>823.066</u> |

SPECIFIKATIONER

01.01.2017 - 31.12.2017

| | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|---|----------------------|-----------------------|
| Ejendommens driftsudgifter | | |
| El, varme og vand | 31.866 | 30.933 |
| Ejendomsforsikring | 10.071 | 9.935 |
| Ejendomsskat | 68 | 68 |
| Vedligeholdelse | 9.990 | 3.541 |
| Renovering bygninger | 38.119 | 67.974 |
| Rengøring | 3.931 | 4.178 |
| Udsmykning | 1.119 | 712 |
| Ejendommens driftsudgifter i alt | <u>95.164</u> | <u>117.341</u> |